

V skladu s Sklepom o začetku priprave sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Vodice (Uradno glasilo Občine Vodice, št. 1/2014) se pričinja zbiranje novih razvojnih pobud oziroma pobud za spremembo in dopolnitev OPN Vodice.

ZBIRANJE POBUD

Zbiranje pobud bo potekalo **od 7. aprila 2014 do vključno 13. junija 2014**. Več informacij o zbiranju pobud je podanih v javnem pozivu, nekaj dodatnih pojasnil pa najdete tudi v aprilski številki Kopitarjevega glasu.

V zvezi z zbiranjem pobud je pomembno tudi sledeče: Pobude in vloge za spremembo namembnosti zemljišč, ki so bile podane v preteklih letih in niso bile vključene v sprejet OPN v tem postopku sprememb in dopolnitev ne bodo vključene, zato vse vlagatelje pozivamo, da pobude podate ponovno!

Pobude za spremembo in dopolnitev OPN Vodice, ki jih bomo prejeli po navedenem roku bodo evidentirane in preverjene naknadno in bodo vključene v kasnejše nadaljnje postopke sprememb in dopolnitev OPN.

VLOGA ZA PODOJO POBUDE

Pobudo podate na obrazcu, ki je dostopen na občinski spletni strani ter v vložišču na sedežu Občine Vodice.

Obrazec vloge se nekoliko razlikuje od obrazca iz preteklega zbiranja razvojnih pobud. S tako vsebino obrazca želimo pridobiti poglobljene informacije o predmetu pobude, ki bodo pripomogle k njeni ustrezni obravnavi. Za lažje izpolnjevanje so vlogi priložena tudi navodila in pojasnila.

Grafični prikaz

Glede podatkov, ki jih je potrebno prikazati v grafični prilogi pod točko 4.5. je treba pojasniti, da gre za natanko iste zahteve kot so bile vključene v obrazcu vloge v preteklem zbiranju razvojnih pobud. Prikaz v okviru grafične priloge točke 4.5. lahko izdelate tudi lastnoročno, nikakor pa ni potrebno izdelovati kakršnekoli projektne dokumentacije ali kakšne druge zahtevne dokumentacije. Predvsem je pomembno, da se tudi v grafični obliki prikažejo bistveni podatki o predmetu pobude, ki bodo podlaga za njeno obravnavo (npr. površina obsega pobude, oblika in velikost gradbene parcele ter predvidenega objekta, lega objekta glede na obstoječo infrastrukturo, odmiki, itd.).

Dokazilo o lastništvu

V kolikor želite lahko vlogi kot dokazilo o lastništvu priložite izpisek iz zemljišče knjige, ni pa nujno. Gre namreč za podatek iz uradnih evidenc, ki ga občina lahko pridobi po uradni dolžnosti. V zvezi z dokazilom o lastništvu pa je pomembno sledeče: v kolikor lastništvo zemljišča, ki je predmet pobude, v zemljiški knjigi še ni urejeno in tudi ni razvidno v uradnih evidencah, je potrebno vlogi obvezno priložiti drugo vrsto dokazila, npr. pogodbo (kupoprodajno, izročilno, darilno, ipd.), iz katerega je razvidna pravica razpolaganja z zemljiščem. Če v takšnih primerih tovrstno dokazilo oz. pogodba ne bo priložena se bo vloga štela kot nepopolna in posledično ne bo vključena v obravnavo.

V primeru kakršnihkoli nejasnosti in dodatnih vprašanj glede vlaganja pobud ter izpolnjevanja obrazca vloge za podajo pobude smo vam za dodatna pojasnila na razpolago na: telefonu: 01 833 26 10 oz. 01 833 26 14 (kontaktna oseba Tatjana Resman) preko e-pošte tatjana.resman@vodice.si ter osebno v času uradnih ur občinske uprave Občine Vodice.